

7. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ИССЛЕДОВАНИЯ

1. Земельный участок с кадастровым номером 24:39:0102001:1012, площадью 2 632 кв. м,

Показатель	Описание или характеристика показателя
	Описание земельного участка
Кадастровый номер	24:39:0102001:1012
Кадастровая стоимость, руб.	566 485,36
Адрес земельного участка	Адрес: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, 70 м на запад от земельного участка пер. Луговой, № 6 "а"
Площадь, кв.м.	2 632
Категория	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование	Для производственного здания
Текущее использование	Служебный гараж
Физические характеристики	Участок неровной геометрической формы, имеется скос угла участка.
Ограничения/обременения	-
Коммуникации	Электричество, водоснабжение.
Источник получения информации	Заказчик, визуальный осмотр, документация на участок

2. Нежилое здание, кадастровый номер: 24:39:0000000:1701

Характеристика здания	
Объект права	Нежилое здание
Адрес	Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, пер. Луговой, № 8, стр.4
Назначение	Нежилое
Кадастровый номер	24:39:0000000:1701
Этажность	1
Вид права	Собственность
Общая площадь, кв.м.	101,4 кв.м
Материал стен	Кирпич
Инфраструктура	Развитая
Состояние внутренней отделки объекта исследования	Не удовлетворительное

3. Нежилое здание, кадастровый номер: 24:39:0000000:1699

Характеристика здания	
Объект права	Нежилое здание
Адрес	Адрес: Красноярский край, Ужурский район, г. Ужур, пер. Луговой, № 8, стр.1
Назначение	Нежилое
Кадастровый номер	24:39:0000000:1699
Этажность	2
Вид права	Собственность
Общая площадь, кв.м.	492,7 кв.м
Материал стен	Кирпич
Инфраструктура	Развитая
Состояние внутренней отделки объекта исследования	Не удовлетворительное